



Gemeinde Mölbling

9330 Althofen, Mölbling 16, Tel. 04262-2338, Fax DW: 3
E-Mail: moelbling@ktn.gde.at, Homepage: www.moelbling.gv.at

AZ.: 031-2/2023-01
Betr.: Änderung Flächenwidmungsplan

Mölbling, 15.04.2024
Bearbeiter: Krappinger

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Mölbling beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden rechtskräftigen Flächenwidmungsplan gemäß §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. in Beratung zu ziehen:

- 1/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 33/3, KG 74013 Rabing, im Gesamtausmaß von 335 m² von derzeit „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Carport“.

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit vom

15.04.2024 bis 13.05.2024

kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderungen liegt in der Gemeinde Mölbling während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr) zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Mölbling schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung der einzelnen Anträge in Erwägung gezogen.

Der Bürgermeister:

DI (FH) Bernd Krassnig



GEMEINDE FRAUENSTEIN	
Eingel.	16. April 2024
1497	

Öffentliche Bekanntmachung:

Amtstafel: angeschlagen am: 15.04.2024
abgenommen am: _____

Homepage: www.moelbling.gv.at

VERTEILER:

Sämtliche betroffene Grundstückseigentümer (per RSB)

- Heckenbichler Leopold Mölbling-Gurkweg 11, 9330 Mölbling

Nachbargemeinden (per E-Mail):

- Marktgemeinde Gurk Dr. Schnerich Straße 12 gurk@ktn.gde.at
9342 Gurk
- Stadtgemeinde Straßburg Hauptplatz 1 strassburg@ktn.gde.at
9341 Straßburg
- Stadtgemeinde Althofen Hauptplatz 8 althofen@ktn.gde.at
9330 Althofen
- Gemeinde Kappel/Krappfeld Bahnhofstraße 43 kappel-kr@ktn.gde.at
9321 Kappel am Krappfeld
- Gemeinde St. Georgen/Längsee Hauptstraße 24 st-georgen-lgs@ktn.gde.at
9314 Launsdorf
- Gemeinde Frauenstein Schulstraße 1 frauenstein@ktn.gde.at
9311 Kraig

Amt der Kärntner Landesregierung (per E-Mail):

Abteilung 7 (Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht und Infrastruktur)

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee abt7.post@ktn.gv.at

Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz)

- Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at
- Abteilung 8, Unterabteilung NSch - Naturschutz und Nationalparkrecht
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, roman.fantur@ktn.gv.at
- Abteilung 8, Unterabteilung SUP – Strategische Umweltstelle
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee gisela.wolschner@ktn.gv.at
- Abteilung 8, Unterabteilung Umweltinspektion, Abfallwirtschaft
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at
- Abteilung 8, Unterabteilung SE - Schall- und Elektrotechnik,
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at

- Abteilung 8, Unterabteilung GGM - Geologie und Gewässermonitoring
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.geologie@ktn.gv.at

Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken)

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt9.post@ktn.gv.at

Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft)

Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt10.post@ktn.gv.at

Abteilung 12 (Kompetenzzentrum Wasserwirtschaft)

- Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, abt12.post@ktn.gv.at

Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Standort, Raumordnung und Energie)

- Abteilung 15, Unterabteilung Fachliche Raumordnung
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt.15.post@ktn.gv.at

- Abteilung 15, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt.15.post@ktn.gv.at

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan (per E-Mail):

- Baubezirksamt bhsv.bba@ktn.gv.at
- Bezirksforstinspektion bhsv.bfi@ktn.gv.at
- Gesundheitsamt bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at
- Landwirtschaftsreferat abt10.regbuerosv@ktn.gv.at
- Gewerbeferat bhsv.gewerbe@ktn.gv.at
- Grundverkehrsreferat bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at
- Naturschutz bhsv.naturschutz@ktn.gv.at

Örtlich zuständiges Straßenbauamt (per E-Mail):

Klagenfurt	Josef-Sablatnig-Straße 245 9020 Klagenfurt am Wörthersee	post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at
Straßenbauamt St. Veit/Glan	Klagenfurter Straße 51a 9300 St. Veit an der Glan	guenther.Salbrechter@ktn.gv.at
Eberstein	Klagenfurter Straße 7-9 9372 Eberstein	stefan.jury@ktn.gv.at

Sonstige (per E-Mail)

Agrarbehörde Erster Instanz:

Dienststelle Kärnten, Mießtaler Straße 1
9021 Klagenfurt am Wörthersee abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at

Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung:

Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach sektion.kaernten@die-wildbach.at

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten

Referat 6 Agrar- und Marktwirtschaft
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

Kammer für Land- und Forstwirtschaft

Lastenstraße 28, 9300 St. Veit an der Glan

sanktveit@lk-kaernten.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten

Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

arbeiterkammer@akktn.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten

Friesacher Straße 3, 9300 St. Veit an der Glan

stveit@akktn.at

Wirtschaftskammer Kärnten

Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

wirtschaftspolitik@wkk.or.at

Bundesdenkmalamt

Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

kaernten@bda.at

Kärntner Landesmuseum

Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

KNG Kärnten Netz GmbH

Betriebsstelle St. Veit an der Glan, Völkermarkter Straße 11
9300 St. Veit an der Glan

(Eingabe über Internet ILA)

A1-Telekom Austria AG

Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

rem.archiv@a1telekom.at

ÖBB Infrastruktur AG

Bahnhofplatz 1, 9500 Villach

helfried.sagmeister@oebb.at

Militärkommando für Kärnten

Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

milkdok@bmlvs.gv.at

Raumplanungsbüro - Mag. Dr. Silvester Jernej

Griffner Straße 16 A, 9100 Völkermarkt

office@raumplanung-jernej.at

Amtstafel der Gemeinde Mölbling

Homepage der Gemeinde Mölbling

www.moelbling.gv.at

Gemeinde-App der Gemeinde Mölbling

Widmungen Online

(Eingabe über E-Government)

Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Mölbling

www.amtstafel.at/
[Gemeindeverordnungen_Ktn](#)

z.d.A.



**Gemeinde
Möbling**

Lageplan zur Umwidmung

01/2023

Umwidmung

von: Grünland - Land- und Forstwirtschaft

in: Grünland - Carport

Grundstück(e)

33/3(T)

Summe:

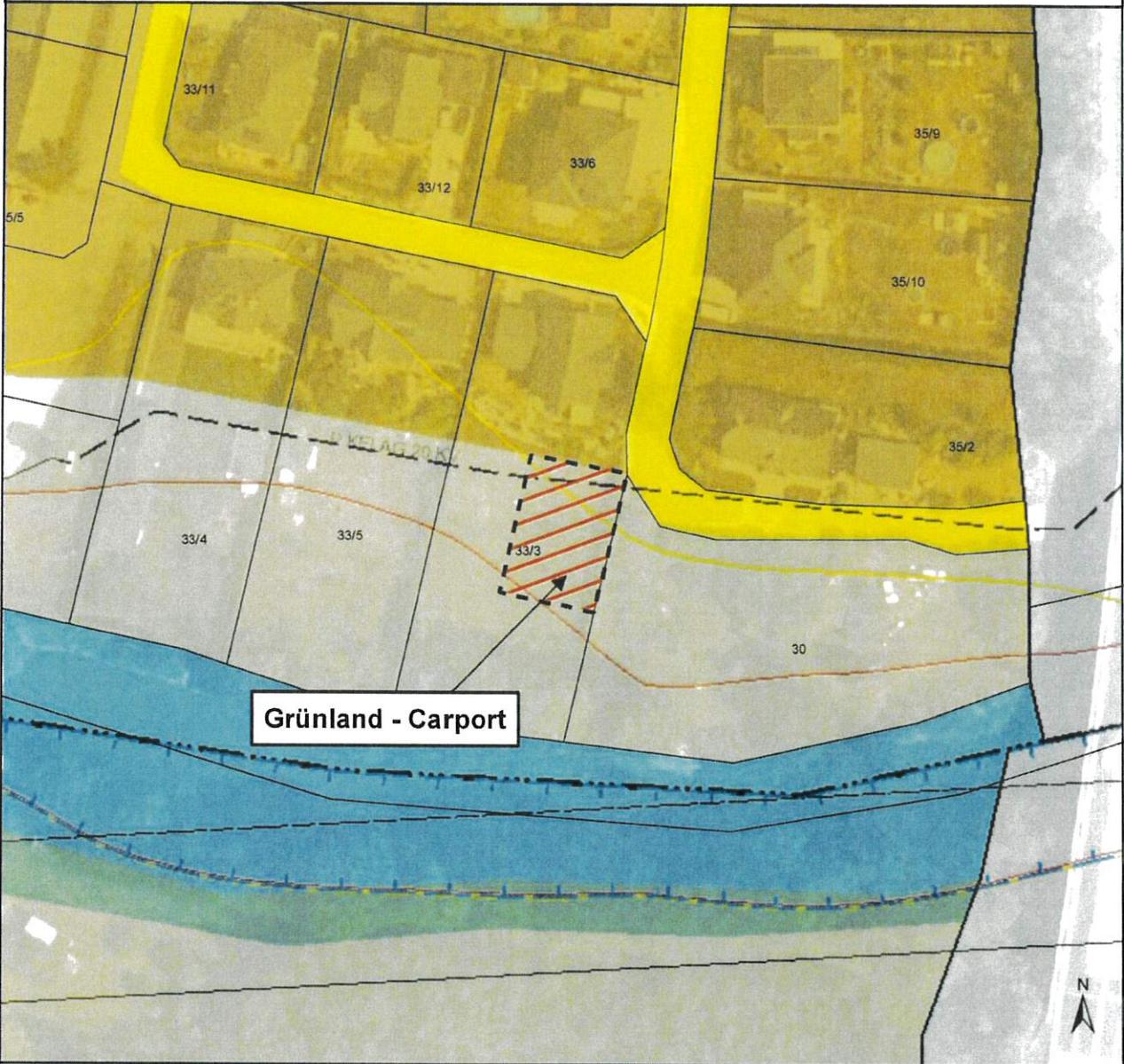
Ausmaß

335m²

335m²

Katastralgemeinde: 74013 Rabing

M 1 : 1.000



Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

	Unterzeichner	Gemeinde Möbling
	Datum/Zeit-UTC	2024-04-15T07:55:55+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	810418173
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtsigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtsigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.moebliing.gv.at/amtsignatur	



DKM-Stand: 10/2023
Völkermarkt, 10.04.2024

Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32/37 37 5
M +43 (0) 650/922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



Gemeinde
Möbling

Ausschnitt ÖEK
Umwidmung 01/2023



Völkermarkt, 25.04.2023

N
M 1 : 10.000


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Grifner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at