

Zahl: 03/031/002/2026

Erlassung Teilbebauungsplan „Muraunberg“

St. Veit an der Glan, 28. Jänner 2026

KUNDMACHUNG

Die Stadtgemeinde St. Veit an der Glan beabsichtigt gemäß §§ 48 und 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idF LGBl. Nr. 47/2025, für die Parzellen 83/5, 99/3, beide KG 74518 Niederdorf, mit einer Gesamtfläche von 66.811 m², den Teilbebauungsplan

„Muraunberg“

laut Verordnungsentwurf zu erlassen.

Der Verordnungsentwurf einschließlich der Erläuterungen liegt im Bauamt der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan, Zimmer 25, in der Zeit vom

30. Jänner 2026 bis einschließlich 27. März 2026

während der Amtsstunden montags bis freitags von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie auf der Homepage der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan (www.stveit.com) zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

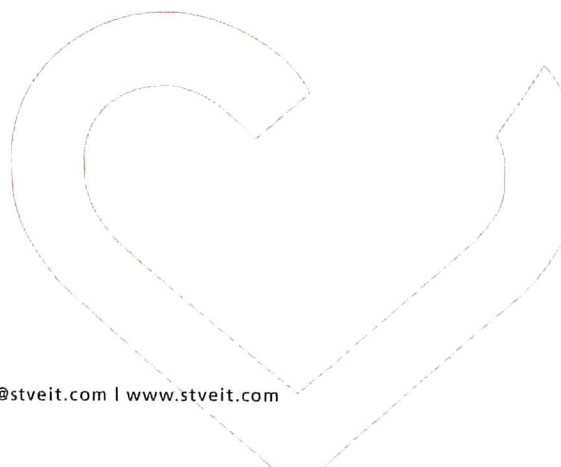
Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagenfrist eine Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Die während der Frist schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Teilbebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Ing. Martin Kulmer

	Unterzeichner	Stadtgemeinde St. Veit an der Glan
	Datum/Zeit	29.01.2026 11:35:51
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	2040136454
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter https://www.stveit.com/service/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	



Ergeht an:

per E-Mail:

1. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7 – Wirtschaftsstandort, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 – Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 – Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 12 – Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
6. Bezirkshauptmannschaft St. Veit, Hauptplatz 28, 9300 St. Veit/Glan
Baubezirksamt (bhsv.bba@ktn.gv.at)
Bezirksforstinspektion (bhsv.bfi@ktn.gv.at)
Gesundheitsamt (bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerosv@ktn.gv.at)
Gewerbereferat (bhsv.gewerbe@ktn.gv.at)
Grundverkehrsreferat (bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at)
Naturschutz (bhsv.naturschutz@ktn.gv.at)
7. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)
8. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
9. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
10. Landwirtschaftskammer Kärnten, Referat 5, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
11. Kammer für Arbeiter u. Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
12. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
13. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
14. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
15. KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle St. Veit, Völkemarkterstr. 11, 9300 St. Veit/Glan (stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
16. A1 Telekom Austria, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (REM.Archiv@a1telekom.at)
17. ÖBB Bundesdirektion Villach, 10. Oktober Straße 20, 9500 Villach (dietmar.groinigg@oebb.at)
18. ÖBB Infrastruktur AG, Geschäftsbereich Energie Asset Management-BSL Süd, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach (helfried.sagmeister@oebb.at)
19. Gemeindeamt Frauenstein, Schulstraße 1, 9311 Kraig (frauenstein@ktn.gde.at)
20. Gemeindeamt St. Georgen/Längsee, Hauptstraße 24, 9314 Launsdorf (st-georgen-lgs@ktn.gde.at)
21. Marktgemeindeamt Maria Saal, Am Platzl 7, 9063 Maria Saal (maria-saal@ktn.gde.at)
22. Magistrat Klagenfurt, Neuer Platz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (info@klagenfurt.at)
23. Marktgemeindeamt Liebenfels, Hauptplatz 9, 9556 Liebenfels (liebenfels@ktn.gde.at)
24. Gemeindeamt Magdalensberg, Görtschitztaler Straße 135, 9064 Magdalensberg (magdalensberg@ktn.gde.at)

Grundeigentümer:

25. COHEP Immobilienverwaltungs- und -verwertungsgesmbH, St.-Peter-Straße 5, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
26. Amtstafel der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zur öffentlichen Kundmachung
27. Homepage der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zur öffentlichen Kundmachung www.stveit.com
28. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn