



# MARKTGEMEINDE GURK

Bezirk Sankt Veit an der Glan – A-9342 Gurk, Dr.-Schnerich-Straße 12  
Telefon 04266/8125-0, Fax 04266/8125-5  
[www.gurk.at](http://www.gurk.at) – [gurk@ktn.gde.at](mailto:gurk@ktn.gde.at)

Zahl: 610-1/2025-3

Gurk, 24.6.2025

Betrifft: Änderung Flächenwidmungsplan – Kundmachung

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Gurk beabsichtigt gemäß den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F., den derzeit geltenden rechtskräftigen Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Gurk wie folgt zu ändern:

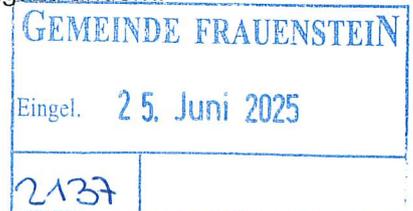
### 3/2024:

Umwidmung von Teilflächen folgender Grundstücke:

Grundstücks Nr. 204/1, KG Gurk, im Ausmaß von ca. 3.100 m<sup>2</sup>

Grundstücks Nr. 203/1, KG Gurk, im Ausmaß von ca. 2.720 m<sup>2</sup>

Grundstücks Nr. 633, KG Gurk, im Ausmaß von ca. 180 m<sup>2</sup>



von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
in: Bauland- Gewerbegebiet

Gemäß den Bestimmungen des § 38 des K-ROG 2021 werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in der Zeit vom

**24.06.2025 – 24.07.2025**

kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Marktgemeindeamt Gurk (Bauamt), während der Amtsstunden zur Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Gurk ([www.gurk.at](http://www.gurk.at)) bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftliche begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung der einzelnen Anträge über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister

RegR. Ing. Siegfried Wuzella

# Lageplan zum Widmungsantrag

Umwidmungspunkt 3/2024

LAND KÄRNTEN  
KAGIS

Gemeinde:	Gurk	Auflage	
Katastralgemeinde:	Gurk	von:	bis:
Grundstücke:	Teilflächen: 204/1(ca.3.100m <sup>2</sup> ),203/1(ca.2.720m <sup>2</sup> ),633(ca.180m <sup>2</sup> )		
Fläche [m <sup>2</sup> ]:	ca. 6.000 m <sup>2</sup>		
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- u. Forstwirtschaft bestimmte Fläche		
In Widmung:	Bauland - Gewerbegebiet		
		Gemeinderatsbeschluss vom:	

