



MARKTGEMEINDE GURK

Bezirk Sankt Veit an der Glan – A-9342 Gurk, Dr.-Schnerich-Straße 12

Telefon 04266/8125-0, Fax 04266/8125-5

www.gurk.at – gurk@ktn.gde.at

Zahl: 610-1/2025-2

Gurk, 15.5.2025

Betrifft: Änderung Flächenwidmungsplan – Kundmachung

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Gurk beabsichtigt gemäß den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F., den derzeit geltenden rechtskräftigen Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Gurk wie folgt zu ändern:

3/2024:

Umwidmung von Teilflächen folgender Grundstücke:

Grundstücks Nr. 633, KG Gurk, im Ausmaß von ca. 180 m² und

Grundstücks Nr. 204/1, KG Gurk, im Ausmaß von ca. 5820 m²

(beide)

von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

in: Bauland- Gewerbegebiet

4/2024:

Umwidmung einer Teilflächen des Grundstücks Nr. 954, KG Gurk,

von: Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

in: Bauland – Wohngebiet im Ausmaß von ca. 2250 m²

Gemäß den Bestimmungen des § 38 des K-ROG 2021 werden die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in der Zeit vom

15.05.2025 – 16.06.2025

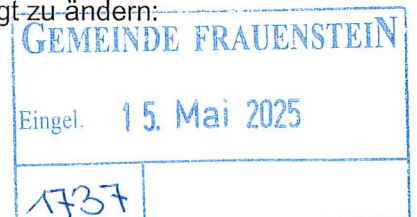
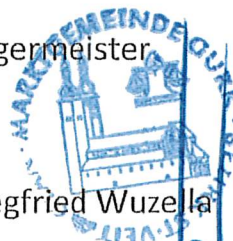
kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Marktgemeindeamt Gurk (Bauamt), während der Amtsstunden zur Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Gurk (www.gurk.at) bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftliche begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung der einzelnen Anträge über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

RegR Ing. Siegfried Wuzella



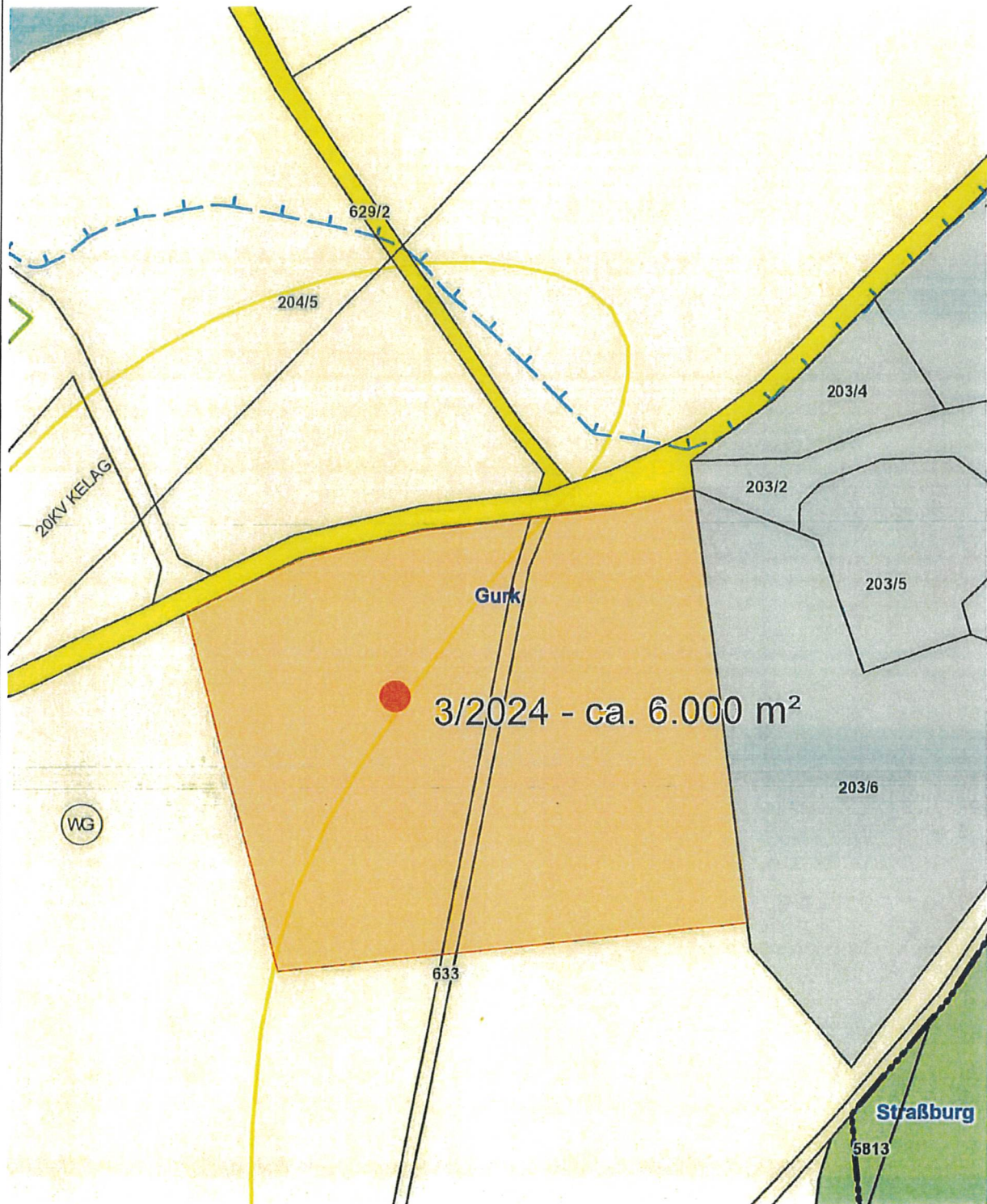
Lageplan zum Widmungsantrag

Umwidmungspunkt 3/2024

LAND  KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Gurk
Katastralgemeinde: Gurk
Grundstücke: Teilflächen: 204/1 (ca. 5.820m²), 633 (ca. 180m²)
Fläche [m²]: ca. 6.000 m²
Von Widmung: Grünland - Für die Land- u. Forstwirtschaft bestimmte Fläche
In Widmung: Bauland - Gewerbegebiet

Auflage
von: bis:
Gemeinderatsbeschluss vom:



Lageplan zum Widmungsantrag

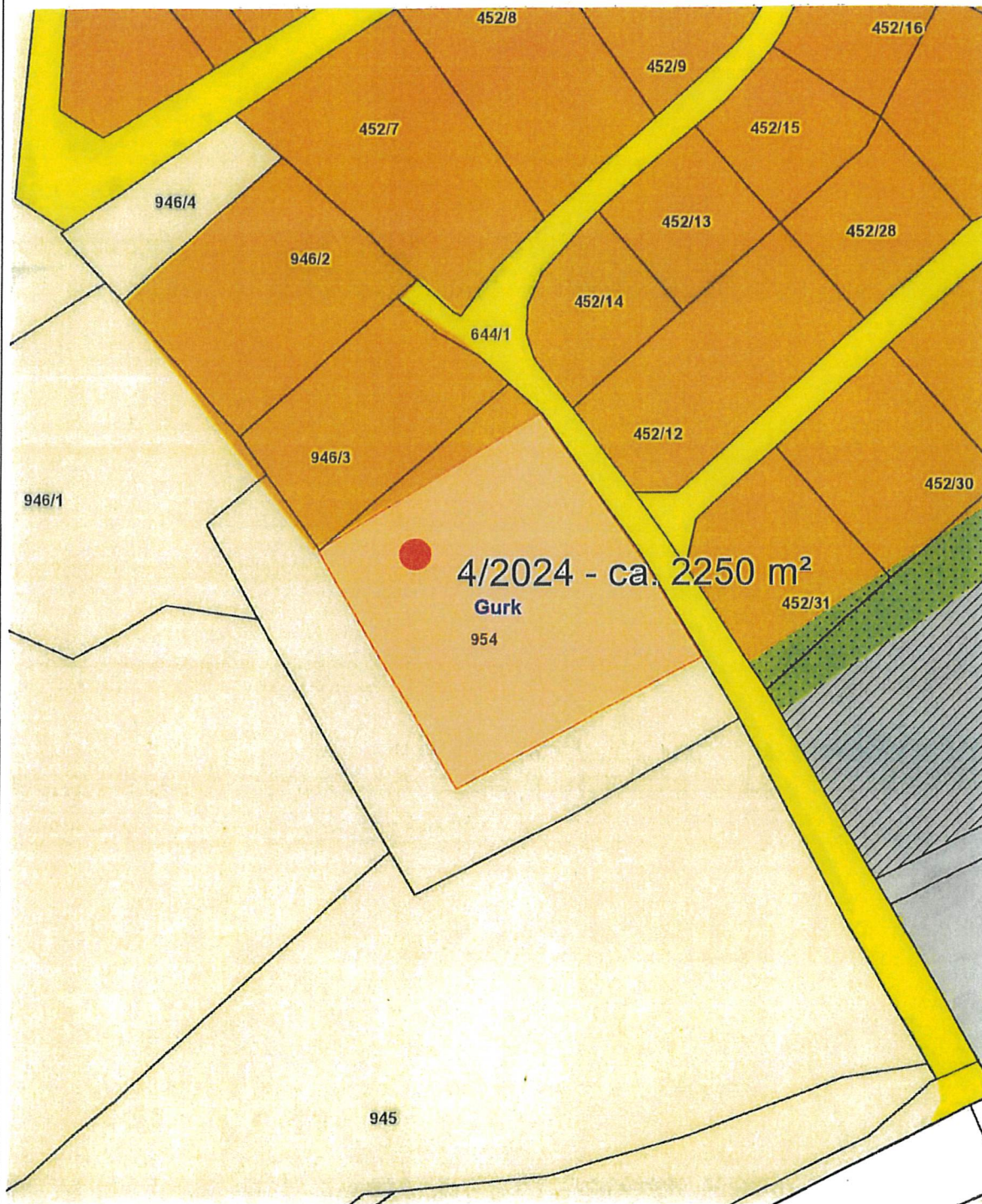
Umwidmungspunkt 4/2024

LAND KÄRNTEN
KAGIS

Gemeinde: Gurk
Katastralgemeinde: Gurk
Grundstücke: Teilfläche: 954 (2.250 m²)
Fläche [m²]: ca. 2.250 m²
Von Widmung: Grünland - Für die Land- u. Forstwirtschaft bestimmte Fläche
In Widmung: Bauland - Wohngebiet

Auflage
von: bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe: 27.12.2024 DKM-Stand: 10.2022 von: Gigacher

Maßstab: 1:1000